



**COMUNE DI POLIGNANO A MARE
CITTA' METROPOLITANA DI BARI**

AREA III

Servizi Demografici – Pubblica Istruzione- Sport e Servizi Sociali

0804252323-70 (tel)

www.comune.polignano-a-mare.ba.it

**BANDO DI CONCORSO PER L'ACCESSO AI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO
ALLE LOCAZIONI A SEGUITO DELL'EMERGENZA SANITARIA
DA COVID 19 – ANNO 2020**

Il Comune di Polignano a Mare, in attuazione della DGR 1724 del 22/10/2020 nonché della deliberazione di G.C. n. 145 del 13/11/2020 integrata dalla successiva deliberazione di G.C. n. 154 del 26/11/2020 e della determinazione n.305/833 del 24/12/2020, atti tutti esecutivi, ha indetto il seguente bando pubblico di concorso che disciplina le procedure e le modalità per l'erogazione di **contributi a sostegno del pagamento dei canoni di locazione ad uso abitativo in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID-19.**

REQUISITI DI AMMISSIONE E CONCESSIONE DEL BENEFICIO

Possono beneficiare dei contributi, relativi ai mesi di marzo, aprile e maggio dell'anno 2020 in ordine all'emergenza epidemiologica da Covid 19, i conduttori di alloggi in locazione, in possesso dei seguenti requisiti:

- a) cittadinanza italiana;
- b) cittadinanza in uno Stato appartenente all'Unione Europea purché in possesso di Attestazione anagrafica di cittadino dell'Unione, ai sensi del D.Lgs. n.30 del 06/02/2007;
- c) cittadinanza in uno Stato non appartenente all'Unione Europea purché in possesso di titolo di soggiorno di almeno 1 anno o permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del D. Lgs. N. 286/98 e successive modifiche;
- d) residenza nel Comune di Polignano a Mare nell'immobile, condotto in locazione come abitazione principale, per il quale si richiede il contributo;
- e) contratto di locazione ad uso abitativo nel corso dell'anno 2020, regolarmente registrato, per un immobile che non rientri nelle categorie catastali A1, A8, A9 e che, per quanto attiene alla superficie utile, non superi 95 mq, fatta eccezione per gli alloggi occupati da nuclei familiari numerosi (5 persone ed oltre) oppure presenza nel nucleo familiare di ultrasessantacinquenne o di disabile (con disabilità superiore al 74%) oppure con n.2 figli maggiorenni disoccupati o studenti oppure n.3 figli minorenni a carico o nucleo familiare monogenitoriale;

f) il richiedente non abbia vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado (figlio/a-padre- fratello-sorella-nonno-nipote (figlio di figlio/a) del richiedente o della moglie) o di matrimonio con il locatario;

g) nessun componente del nucleo familiare, relativamente all'anno 2020, abbia titolarità dell'assegnazione in proprietà immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile (alloggi ex IACP, case parcheggio, etc.);

h) nessun componente del Nucleo familiare sia titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, in tutto il territorio nazionale, su uno o più alloggi o parte di essi, adeguato alle esigenze del nucleo familiare medesimo così come definito all'art.3 comma 1 lettera c della L.R. n.10/2014, fatto salvo il caso in cui l'alloggio sia accatastato come inagibile oppure esista un provvedimento del Sindaco che dichiari l'inagibilità ovvero l'inabitabilità dell'alloggio, oppure nel caso la titolarità sia relativa alla "nuda proprietà";

i) essere in possesso di un **ISEE ordinario** (Indicatore Situazione Economica Equivalente) **del nucleo familiare** – in corso di validità - **non superiore a € 35.000,00** (trentacinquemila/00). Laddove non si riesca ad entrare in possesso del modello ISEE innanzi indicato, entro la data di scadenza del presente bando, il richiedente ha facoltà di autodichiarare il valore ISEE presunto, comunque nel limite sopra individuato, impegnandosi a presentare modello ISEE entro il 31/12/2020 e, in ogni caso, prima dell'erogazione del contributo laddove ne risultasse beneficiario;

j) aver subito, nei mesi di marzo, aprile e maggio 2020 – anche a seguito dei provvedimenti del Governo in ordine all'emergenza epidemiologica da Covid 19 – in confronto a marzo, aprile e maggio 2019, **una riduzione superiore al 20% del reddito Irpef** riferito all'intero nucleo familiare per le seguenti ragioni:

- 1) riduzione riferita a redditi da lavoro dipendente (licenziamento, riduzione orario di lavoro, cassa integrazione);
- 2) riduzione riferita a redditi di lavoro con contratti a tempo determinato di qualsiasi tipologia;
- 3) riduzione riferita a redditi da lavoro autonomo/liberi professionisti;
- 4) lavoratori o lavoratrici stagionali senza contratti in essere ed in grado di documentare la prestazione lavorativa nel 2019;
- 5) riduzione per "altre motivazioni" da indicare nella domanda sempre riconducibili all'emergenza Covid-19;

Vanno obbligatoriamente computati inoltre, a pena di esclusione, tutti gli emolumenti, esclusi quelli non continuativi, quali pensioni e sussidi (come ad esempio l'assegno di mantenimento) a qualsiasi titolo percepiti, nonché tutte le indennità comprese quelli esentasse, fatta eccezione per l'indennità di accompagnamento e l'assegno di cura per pazienti affetti da SLA/SMA e per pazienti non autosufficienti gravissimi (art.3, comma 1, lettera e) della L.R. n.10/2014, integrato dalla L.R. n.67/2017.

k) non avere liquidità sufficiente per il pagamento dei canoni di locazione e/o degli oneri accessori;

l) di non avere beneficiato della quota destinata all'affitto del cosiddetto Reddito di Cittadinanza di cui al D.L. 28 gennaio 2019, n.4, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 marzo 2019, n.26, e s.m.i.;

m) di non aver beneficiato di contributi concessi dai Servizi sociali a sostegno della locazione per effetto dell'emergenza Covid relativamente all'anno 2020.

Il contributo erogabile è pari alle 3 mensilità dei canoni di locazione e oneri accessori relativamente ai mesi di marzo, aprile e maggio 2020 e, comunque, non superiore a €1.000,00 (mille/00).

MODALITA' DI COMPILAZIONE E PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda, sotto forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, dovrà essere compilata e trasmessa mediante l'utilizzo della piattaforma telematica, al link presente sul sito Comune di Polignano a Mare all'indirizzo <https://www.comune.polignanoamare.ba.it/>, a partire dalla data di pubblicazione del presente Bando **fino al termine perentorio delle ore 23.59 del giorno 15/01/2020**.

Le istanze potranno essere presentate anche avvalendosi dell'ausilio di CAF, sindacati, patronati o attività professionali di assistenza fiscale e lavoristica ecc. purché nel rispetto delle modalità e nei termini previsti dal presente Bando.

La domanda può essere presentata da un componente il nucleo ISEE maggiorenne, anche non intestatario del contratto di locazione, purché residente o avente dimora nel medesimo alloggio oggetto del predetto contratto.

È ammessa la presentazione di una sola domanda per nucleo familiare.

N.B. E' possibile scaricare dal sito del Comune di Polignano a Mare nella sezione Avvisi, i files per le autodichiarazioni che devono essere compilati, sottoscritti e allegati all'istanza online.

Le domande regolarmente presentate, complete dei requisiti di accoglibilità e pervenute secondo le modalità fissate dal presente Bando saranno inserite in un elenco redatto in ordine di presentazione.

L'esclusione dall'erogazione del contributo avverrà a seguito di provvedimento espresso. L'interessato, dopo aver inserito con successo la domanda, potrà stampare la stessa attraverso la funzionalità classica del browser e conservare il codice univoco attribuito all'istanza. Al termine delle istruttorie delle istanze da parte dell'Ufficio, il cittadino potrà conoscerne l'esito accedendo alla piattaforma telematica mediante cui ha presentato la domanda ed inserire il codice univoco rilasciato al termine della procedura nell'apposita casella.

Qualora l'interessato ritenga di aver commesso errori nell'inserimento della domanda non deve ripresentarla online ma inoltrare pec all'indirizzo comune.polignano@anutel.it in cui riporta il codice univoco attribuito dal sistema all'istanza e le eventuali ulteriori modifiche e dichiarazioni che intende rendere, entro il termine di scadenza del bando.

Si precisa che saranno concessi allo stesso i termini per la presentazione di deduzioni scritte e/o documenti.

L'Area III – Ufficio Servizi Sociali utilizzerà l'indirizzo Pec/mail dichiarato nel modello di domanda per ogni e qualsiasi richiesta di ulteriori informazioni e/o integrazioni.

I contributi saranno erogati ai beneficiari “a sportello”, in ordine di arrivo fino ad esaurimento delle risorse disponibili seguendo l’elenco redatto solo ed esclusivamente rispettando l’ordine cronologico di presentazione dell’istanza mediante la piattaforma telematica.

Si specifica a tal proposito che le istanze pervenute entro il termine di presentazione previsto dal presente bando ma oltre la data in cui i fondi disponibili risultino esauriti, seppur ammissibili per presenza dei requisiti richiesti, saranno escluse.

ESCLUSIONE DAL BENEFICIO

Si precisa inoltre che per poter concludere la procedura di presentazione dell’istanza online sarà necessario inserire tutti i dati obbligatori. Le domande pervenute prive di documento di identità in corso di validità non saranno ammesse.

L’esclusione dall’erogazione del contributo avverrà a seguito di provvedimento espresso.

LIQUIDAZIONE

Ai fini della liquidazione del contributo spettante il richiedente deve essere il titolare del conto corrente bancario o postale e del relativo codice IBAN da indicare nella domanda.

A tal fine il richiedente dovrà allegare il modulo banca/posta con l’indicazione IBAN corretto su cui effettuare l’accredito. Si fa presente che il cc. postale contrassegnato dai seguenti CAB/ABI 07601/03384 non può essere utilizzato per il pagamento tramite bonifico.

Devoluzione del contributo agli eredi del richiedente: in considerazione della finalità del contributo ed il preminente interesse pubblico ad esso sotteso l’importo del contributo spettante sarà concesso esclusivamente ai familiari eredi che continuino a condurre l'alloggio. (L'art 6 della legge 392/78 [c.d. legge dell'equo canone] regola espressamente la successione nel contratto di locazione per cui *"In caso di morte del conduttore, gli succedono nel contratto il coniuge, gli eredi ed i parenti o affini con lui abitualmente conviventi"*).

CONTROLLI

Il Comune ha l’obbligo di effettuare controlli, anche a campione, sulle dichiarazioni rese dai beneficiari, avvalendosi delle informazioni in proprio possesso, nonché di quelle di altri enti della Pubblica Amministrazione (es. Uffici Catastali – Agenzia delle Entrate) e richiedendo nei casi opportuni l’intervento della Guardia di Finanza.

In caso di dichiarazione mendace ai sensi dell’art. 75 D.P.R. n. 445/2000 il Comune è tenuto a recuperare il contributo indebitamente ottenuto, ferme restando le responsabilità penali ai sensi del art. 76 del medesimo decreto.

Ai fini dell’attuazione dei controlli predisposti dalle Amministrazioni comunali, il cittadino dichiara la propria disponibilità a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati, ai sensi dell’art. 11, comma 6 del D.P.C.M. 159/2013.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del procedimento in oggetto è la dott.ssa Angela Rita Saragaglia, assistente sociale cat. D, in servizio presso l’Area III del Comune di Polignano a Mare, individuata con la determinazione n. __del __ai sensi dell’art. 5, comma 1, della Legge n. 241/90 e s.m.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Per la presentazione dell'istanza è richiesto ai richiedenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del Regolamento generale per la protezione dei dati personali n. 679/2016 ([General Data Protection Regulation](#) o GDPR).

Pertanto, ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

Titolare del trattamento: Comune di Polignano a Mare – Viale delle Rimembranze n. 21 - CF: 80022290722 - PIVA: 02526210725 - tel. 080/4252323 – PEC: comune.polignano@anutel.it

Responsabile della protezione dei dati personali: il Responsabile della protezione dei dati è l'ing. Donato Taccogna.

Responsabile interno del trattamento dei dati per la presente procedura è il dott. Domenico Matarrese, istruttore direttivo dell'Area III - Comune di Polignano a Mare.

Responsabile esterno del trattamento dei dati è il Gestore del pacchetto “Resettami- Servizi a domanda”, Computer Levante Engineerig (CLE) S.r.l.

Incaricati del trattamento dei dati sono i dipendenti del Gestore del sistema e del Comune di Polignano a Mare assegnati alle strutture interessate dalla presente procedura.

Finalità e base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.

Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

Reclamo: l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 – 00186 Roma: Tel. [\(+39\)06 696771](tel:+3906696771) - Fax [\(+39\)06 69677 3785](tel:+3906696773785) - PEC: protocollo@pec.gpdp.it Ufficio Relazioni con il Pubblico: urp@gpdp.it .

In caso di presentazione di tale dichiarazione, l'Amministrazione consentirà l'accesso nei soli casi di cui all'art. 53 comma 6 D.Lgs. 50/2016.

Polignano a Mare, 24/12/2020

IL RESPONSABILE P.O.
dott. Domenico MATARRESE